

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

41а, ул. Ленина, г. Зеленодольск, 422550



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

ЗЕЛЕНОДОЛЬСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

41а, Ленин ур., Зеленодольск ш., 422550

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
КАРАР

“02” август 2014 г.

№ 1592

Об Инвестиционной декларации
Зеленодольского муниципального
района

В целях создания условий для внедрения в Зеленодольском муниципальном районе Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Инвестиционную декларацию Зеленодольского муниципального района.
2. Контроль за реализацией положений Инвестиционной декларации Зеленодольского муниципального района возложить на автономное учреждение Зеленодольского муниципального района «Инвестиционный центр «Зеленый Дол».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель



С.Г. Егоров

Инвестиционная декларация Зеленодольского муниципального района

1. Настоящая Инвестиционная декларация разработана в целях создания в Зеленодольском муниципальном районе благоприятного инвестиционного климата.

2. Правовое регулирование отношений, связанных с инвестиционной деятельностью, осуществляемой в форме инвестиций в основной капитал, на территории Зеленодольского муниципального района осуществляется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Татарстан, федеральными законами, законами Республики Татарстан, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан, а также международными договорами Российской Федерации.

3. Деятельность органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Зеленодольском муниципальном районе строится на основании следующих принципов:

равенство – недискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в рамках заранее определенной и публичной системы приоритетов;

вовлеченность – участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе подготовки затрагивающих их интересы решений, принимаемых органами местного самоуправления Зеленодольского муниципального района, а также в оценке реализации этих решений;

прозрачность – общедоступность информации, содержащейся в нормативных правовых актах органов местного самоуправления Зеленодольского муниципального района (за исключением информации ограниченного доступа);

эффективная практика – ориентация на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, практику взаимодействия органов местного самоуправления Зеленодольского муниципального района с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4. Зеленодольский муниципальный район гарантирует в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательство Республики Татарстан защиту инвестиций, а также прав и интересов субъектов инвестиционной деятельности.

5. Инвестиции в Зеленодольский муниципальный район не подлежат национализации и не могут быть подвергнуты реквизиции или конфискации, кроме как в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством.

6. В соответствии с законом Республики Татарстан от 19 июля 1994 года № 2180-ХІІ «Об иностранных инвестициях в Республике Татарстан» и от 25 ноября 1998 года №1872 «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» субъектам инвестиционной деятельности предоставляются следующие гарантии:

обеспечение равных прав участников инвестиционного процесса при осуществлении инвестиционной деятельности;

гласность в обсуждении инвестиционных проектов;

право обжаловать в суд решения и действия (бездействия) органов исполнительной государственной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления Зеленодольского муниципального района и их должностных лиц;

защита капитальных вложений;

сохранение на срок реализации инвестиционного проекта налоговых льгот по уплате республиканских налогов;

гарантия от неблагоприятного изменения законодательства Республики Татарстан;

гарантия права иностранного инвестора на приобретение права собственности;

гарантия права иностранного инвестора на приобретение долей участия, паев, акции и иных ценных бумаг;

гарантия участия иностранного инвестора в приватизации;

гарантия предоставления иностранному инвестору права на земельные участки, другие природные ресурсы, здания, сооружения и иное недвижимое имущество.

7. Заключение договоров (контрактов), выбор партнеров, определение обязательств, не противоречащих законодательству, является правом субъектов инвестиционной деятельности. В осуществление договорных отношений между ними не допускается вмешательство государственных лиц, выходящее за пределы их компетенции.

8. Зеленодольский муниципальный район обеспечивает реализацию прав субъектов инвестиционной деятельности в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим механизмам поддержки и реализации инвестиционных проектов.

9. В Зеленодольском муниципальном районе оказывается содействие в реализации инвестиционных проектов, в том числе за счет сокращения и упрощения процедур, связанных с выдачей разрешительной документации.

10. Органы государственной власти Республики Татарстан и органы местного самоуправления Зеленодольского муниципального района, взаимодействующие с субъектами инвестиционной деятельности, в установленном порядке рассматривают их предложения, направленные на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов на территории Зеленодольского муниципального района.

11. Органами местного самоуправления осуществляются меры поддержки инвесторов по организации деятельности на территории Зеленодольского муниципального района, в том числе:

информационное обеспечение о структуре и емкости муниципальных и инфраструктурных ресурсов, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

содействие в реализации проектов по инфраструктурной и кадровой политике в пределах территорий, на которых реализуется инвестиционный проект (инвестиционных площадок);

обеспечение взаимодействия бизнеса и власти на всех уровнях, привлечение предпринимательских кругов к решению вопросов социально-экономического развития Зеленодольского муниципального района;

повышение инвестиционной активности малого и среднего предпринимательства;

продвижение инвестиционных возможностей и проектов муниципального образования (конференции, выставки, форумы) взаимодействие с инвестиционными венчурными фондами;

упрощение административных процедур, прохождение которых необходимо для реализации инвестиционных проектов;

содействие в формировании экономически активного предпринимательского класса.